

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐỀ NGHỊ

(V/v Làm rõ và cung cấp thông tin đối với thửa đất số 637, tờ bản đồ số 17 tại xã Đức Phú huyện Mộ Đức tỉnh Quảng Ngãi)

Kính gửi: - Ủy ban nhân dân xã Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi.

Tôi tên : ĐOÀN MỘT; Sinh năm: 1974

Căn cước công dân số: 051074000716

Thường trú tại: Thôn Phước Hòa , xã Đức Phú, huyện Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi .

Nay là Thôn Phước Hòa , xã Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi

Số điện thoại liên lạc: 0909222610

Tôi viết đơn này để đề nghị quý Ủy ban nhân dân xã Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi làm rõ về phần đất có vị trí tại thửa đất số 637, tờ bản đồ số 17 tọa lạc tại xã Đức Phú huyện Mộ Đức tỉnh Quảng Ngãi, (Nay là xã Mộ Đức tỉnh Quảng Ngãi) thuộc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 692143 do UBND huyện Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi cấp ngày 04/8/2006, số vào sổ cấp giấy chứng nhận QSDĐ : H.05640, cho ông Đoàn Thanh chủ sử dụng đất theo giấy chứng nhận.

**Nội dung đề nghị:**

Hiện tại, trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất AG 692143, đã được UBND huyện Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi cấp ngày 04/8/2006, số vào sổ cấp giấy chứng nhận QSDĐ : H.05640, có diện tích là 1619m<sup>2</sup> (Một ngàn sáu trăm mười chín mét vuông) cho ông Đoàn Thanh chủ sử dụng đất theo giấy chứng nhận.

Ngày 29 tháng 7 năm 2025 tôi thực hiện thủ tục về việc kê khai nhận di sản thừa kế và làm thủ tục sang tên đăng bộ đối với quyền sử dụng đất nêu trên tại Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai khu vực Mộ Đức, sau đó Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai khu vực Mộ Đức, có gọi cho tôi biết thông tin là thửa đất của gia đình tôi nêu trên lại có một phần diện tích đất thuộc quản lý của nhà nước (UBND xã) theo bản đồ địa chính thể hiện.

Kính thưa Ủy ban nhân dân xã Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi, thửa đất số 637, tờ bản đồ số 17 tọa lạc tại xã Đức Phú huyện Mộ Đức tỉnh Quảng Ngãi, là gia đình

UBND XÃ MỘ ĐỨC

Số: .....  
Ngày: 31/10/2025  
Chuyển: .....  
Lưu hồ sơ số: .....

BỘ PHẬN TIẾP CÔNG DÂN

Số: 83  
Ngày: 31/10/2025  
Chuyển: .....  
Lưu hồ sơ số: .....



tôi trực tiếp canh tác , sản xuất nông nghiệp và đã được Ủy ban nhân dân huyện Mộ Đức tỉnh Quảng Ngãi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Gia đình chúng tôi sử dụng hợp pháp từ đó đến nay không có cá nhân hay tổ chức nào tranh chấp hay khiếu nại nào ?

Không biết lý do như thế nào mà thửa đất của gia đình chúng tôi nêu trên lại có phần diện tích đất thuộc quản lý của nhà nước (UBND xã) theo bản đồ địa chính thể hiện, cho nên tôi kính đề nghị quý Ủy ban nhân dân xã Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi cung cấp thông tin, tài liệu và có văn bản xác nhận về:

- Hiện trạng phần đất đó (là đất công, đất dự án, hay đất khác có liên quan).
- Ranh giới, diện tích của phần đất này trên thực tế.
- Quy hoạch sử dụng đất đối với phần đất này (nếu có).
- Các căn cứ pháp lý liên quan đến việc xác định phần đất này thuộc quyền quản lý của UBND xã.

Rất mong nhận được sự quan tâm, xem xét và phản hồi sớm từ quý Ủy ban nhân dân xã để tôi có thể hiểu rõ hơn về quyền sử dụng đất của gia đình mình và thực hiện các thủ tục hành chính liên quan.

Tôi xin trân trọng cảm ơn!

Mộ Đức ngày 31 tháng 10 năm 2025

**Người làm đơn**

(Ký ghi rõ họ tên)

  
Đoàn Một

**Tài liệu kèm theo đơn:**

- Căn cước công dân (bản photo)
- Giấy chứng nhận QSDĐ (bản photo)
- Văn bản thỏa thuận phân chia di sản thừa kế



**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**VĂN BẢN THỎA THUẬN PHÂN CHIA DI SẢN THỪA KẾ**

Chúng tôi gồm có:

1. Bà: **ĐOÀN THỊ NỮ**, sinh năm 1953  
Căn cước công dân số 051153006630  
Hộ khẩu thường trú: Thôn Phước Thuận, xã Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi
2. Bà: **ĐOÀN THỊ GÁI**, sinh năm 1968  
Căn cước công dân số 051168001710  
Hộ khẩu thường trú: Thôn Phước Vĩnh, xã Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi
3. Ông: **ĐOÀN MỘT**, sinh năm 1974  
Căn cước công dân số 051074000716  
Hộ khẩu thường trú: Thôn Phước Hòa, xã Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi

Chúng tôi là những người được hưởng thừa kế theo pháp luật cha, mẹ chúng tôi là ông **Đoàn Thanh**, sinh ngày 08/8/1928, chết ngày 28/7/2024, nơi chết: Thôn Phước Hòa, xã Đức Phú, huyện Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi theo Trích lục khai tử số 55/TLKT do UBND xã Đức Phú, huyện Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi cấp ngày 12/8/2024 và bà **Võ Thị Hoa**, sinh ngày 12/3/1929, chết ngày 22/11/2020, nơi chết: Thôn Phước Hòa, xã Đức Phú, huyện Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi theo Trích lục khai tử số 49 do UBND xã Đức Phú, huyện Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi cấp ngày 15/12/2020.

Trước khi chết ông **Đoàn Thanh** và bà **Võ Thị Hoa** không để lại Di chúc hoặc bất kỳ một nghĩa vụ tài sản nào mà những người thừa kế theo pháp luật của ông **Đoàn Thanh** và bà **Võ Thị Hoa** phải thực hiện; Ông **Đoàn Thanh** chỉ có người vợ duy nhất là bà **Võ Thị Hoa**, sinh ngày 12/3/1929, chết ngày 22/11/2020. Bà **Võ Thị Hoa** chỉ có người chồng duy nhất là ông **Đoàn Thanh**, sinh ngày 08/8/1928, chết ngày 28/7/2024. Ông **Đoàn Thanh** và bà **Võ Thị Hoa** có các con đẻ gồm: Bà **Đoàn Thị Nữ**, bà **Đoàn Thị Gái** và ông **Đoàn Một**. Cha đẻ của ông **Đoàn Thanh** là ông **Đoàn Kiểm**, sinh năm 1900, chết năm 1945. Mẹ đẻ của ông **Đoàn Thanh** là bà **Nguyễn Thị Cửa**, sinh năm 1902, chết năm 1952. Cha đẻ của bà **Võ Thị Hoa** là ông **Võ Thông**, sinh năm 1907, chết năm 1995. Mẹ đẻ của bà **Võ Thị Hoa** là bà **Nguyễn Thị Thông**, sinh năm 1909, chết năm 1954. Ngoài ra, ông **Đoàn Thanh** và bà **Võ Thị Hoa** không còn ai là vợ, là chồng, là con đẻ, con nuôi nào khác; Ông **Đoàn Thanh** và bà **Võ Thị Hoa** không có cha, mẹ nuôi.

Ông **Đoàn Thanh** và bà **Võ Thị Hoa** là chủ sử dụng của thửa đất theo “*Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*”, cụ thể như sau:

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 692143 do UBND huyện Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi cấp ngày 04/8/2006, số vào sổ cấp giấy chứng nhận QSDĐ: H.05640.

Thửa đất số: 637, tờ bản đồ số: 17

*gái*

*Nữ*

1

*Một*

*Nguyễn Thị Hoa*



Địa chỉ thửa đất: Xã Đức Phú, huyện Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi  
Diện tích: 1619,0 m<sup>2</sup> (Bằng chữ: Một nghìn sáu trăm mười chín mét vuông)  
Hình thức sử dụng: + Sử dụng riêng: 1619,0 m<sup>2</sup>  
+ Sử dụng chung: không m<sup>2</sup>

Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn: 400m<sup>2</sup>; Đất trồng cây hàng năm khác: 1219m<sup>2</sup>

Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài, Đất trồng cây hàng năm khác: đến 8/2015.

Nguồn gốc sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất, Đất trồng cây hàng năm khác: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

**\*Ghi chú:** Có 293m<sup>2</sup> đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn giao thông

Chúng tôi thỏa thuận về việc phân chia Di sản thừa kế của ông **Đoàn Thanh** và bà **Võ Thị Hoa** chết để lại như sau:

Nay bằng văn bản này, chúng tôi: **Đoàn Thị Nữ**, **Đoàn Thị Gái** là những người thừa kế theo pháp luật của ông **Đoàn Thanh** và bà **Võ Thị Hoa** xin tự nguyện đồng ý tặng cho toàn bộ phần di sản mà chúng tôi được hưởng thừa kế đối với di sản nói trên của cha, mẹ chúng tôi là **Đoàn Thanh** và bà **Võ Thị Hoa** chết, để lại cho ông **Đoàn Một**, sinh ngày 26/10/1974, CCCD số 051074000716, hộ khẩu thường trú: Thôn Phước Hòa, xã Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi tại Thửa đất số 637, tờ bản đồ số 17, diện tích: 1619m<sup>2</sup>; Địa chỉ: Xã Đức Phú, huyện Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi, được trọn quyền quản lý, sử dụng kể từ ngày lập văn bản thỏa thuận phân chia di sản này.

Cũng bằng văn bản này, tôi: **Đoàn Một** xin đồng ý nhận toàn bộ phần Di sản thừa kế được hưởng nói trên của cha, mẹ tôi là ông **Đoàn Thanh** và bà **Võ Thị Hoa** chết để lại, xin nhận phần tặng cho của chị ruột tôi là bà **Đoàn Thị Nữ** và bà **Đoàn Thị Gái**.

Như vậy, tôi **Đoàn Một** là người được toàn quyền quản lý, sử dụng và thực hiện tất cả các quyền của người sử dụng đất theo quy định của pháp luật đối với di sản của ông **Đoàn Thanh** và bà **Võ Thị Hoa** chết để lại nêu trên.

Chúng tôi – những người có tên nói trên xin cam đoan rằng những điều mà chúng tôi đã khai ở trên là hoàn toàn đúng sự thật, không khai man, không giấu thừa kế. Nếu sai hoặc sau này còn có ai khác khiếu nại và chứng minh được họ là người thừa kế hợp pháp của ông **Đoàn Thanh** và bà **Võ Thị Hoa** thì chúng tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật và xin đem tài sản riêng của mình ra để bảo đảm cho lời khai này;

Bằng những lời cam đoan nói trên, đối chiếu với quy định của pháp luật về thừa kế, chúng tôi khẳng định: Chúng tôi là những người được hưởng Di sản thừa kế nói trên của ông **Đoàn Thanh** và bà **Võ Thị Hoa** chết để lại;

Chúng tôi, cam đoan: Việc tặng cho phần Di sản và phần được hưởng Di sản thừa kế của chúng tôi nói trên là hoàn toàn tự nguyện, đồng thời cũng không nhằm

Gái

Nữ

2

Một

Nguyễn



trốn tránh bất cứ nghĩa vụ về tài sản nào của bản thân chúng tôi. Nếu sai chúng tôi xin chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật;

Chúng tôi, xin cam đoan: Thực hiện đầy đủ việc nộp thuế, lệ phí về việc khai nhận thừa kế nói trên và thực hiện đăng ký sang tên tài sản theo đúng quy định của pháp luật;

Chúng tôi đã đọc Văn bản thỏa thuận phân chia Di sản thừa kế, đồng ý toàn bộ nội dung Văn bản và ký vào Văn bản này trước sự có mặt của Công chức tiếp nhận hồ sơ./.

**Những người thừa kế**

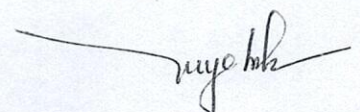
(Ký và ghi rõ họ tên)

Đoàn Thị Gái

Đoàn Thị Nở

Một

Đoàn Một





Ngày 29 tháng 7 năm 2025 (Bằng chữ: Ngày hai mươi chín, tháng bảy, năm hai nghìn không tám hai mươi lăm)

Tại: UBND xã Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi

Tôi: *Phạm Thị Ngọc Diễm*.....là Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi

### CHỨNG THỰC

- Văn bản thỏa thuận phân chia di sản được lập bởi các ông/bà có tên sau đây:

1. Bà: **ĐOÀN THỊ NỖ**, Căn cước công dân số 051153006630
2. Bà: **ĐOÀN THỊ GÁI**, Căn cước công dân số 051168001710
3. Ông: **ĐOÀN MỘT**, Căn cước công dân số 051074000716

- Các ông/bà có tên trên cam đoan không bỏ sót người thừa kế và chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung của văn bản thỏa thuận phân chia di sản.

- Tại thời điểm tiếp nhận hồ sơ yêu cầu và chứng thực, những người thỏa thuận phân chia di sản minh mẫn, nhận thức và làm chủ được hành vi của mình, tự nguyện thỏa thuận phân chia di sản và đã cùng ký vào văn bản thỏa thuận phân chia di sản này trước mặt bà **Đặng Thị Tuyết Nhung** là người tiếp nhận hồ sơ.

Văn bản thỏa thuận phân chia di sản này được lập thành 03 bản chính (mỗi bản chính gồm: 04 tờ, 04 trang), cấp cho:

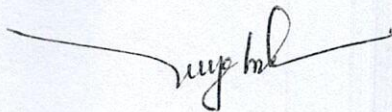
+ Bên thừa kế: 01 (một) bản;

+ Bên nhận thừa kế: 01 (một) bản;

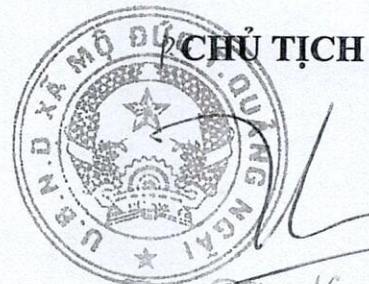
Lưu tại: UBND xã Mộ Đức 01 (một) bản.

Số chứng thực: 22, quyền số: 01/2025 -SCT/HĐ,GD

Người tiếp nhận hồ sơ



**Đặng Thị Tuyết Nhung**



*Phạm Thị Ngọc Diễm*



**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

**ĐƠN XÁC NHẬN**

Kính gửi: UBND xã Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi

Tôi tên: **ĐOÀN MỘT**, sinh ngày: 26/10/1974

CCCD số 051074000716 do Cục CS QLHC về TTXH cấp ngày 25/3/2021

Hộ khẩu thường trú: Thôn Phước Hòa, xã Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi

Nay tôi viết đơn này kính trình lên Ủy ban nhân dân Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi xác nhận cho tôi một việc như sau:

Ông **Đoàn Thanh**, sinh ngày 08/8/1928, chết ngày 28/7/2024, nơi chết: Thôn Phước Hòa, xã Đức Phú, huyện Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi theo Trích lục khai tử số 55/TLKT do UBND xã Đức Phú, huyện Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi cấp ngày 12/8/2024 và bà **Võ Thị Hoa**, sinh ngày 12/3/1929, chết ngày 22/11/2020, nơi chết: Thôn Phước Hòa, xã Đức Phú, huyện Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi theo Trích lục khai tử số 49 do UBND xã Đức Phú, huyện Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi cấp ngày 15/12/2020, có các con đẻ gồm:

+ Bà: **ĐOÀN THỊ NỮ**, sinh năm 1953

Căn cước công dân số 051153006630

Hộ khẩu thường trú: Thôn Phước Thuận, xã Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi

+ Bà: **ĐOÀN THỊ GÁI**, sinh năm 1968

Căn cước công dân số 051168001710

Hộ khẩu thường trú: Thôn Phước Vĩnh, xã Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi

+ Ông: **ĐOÀN MỘT**, sinh năm 1974

Căn cước công dân số 051074000716

Hộ khẩu thường trú: Thôn Phước Hòa, xã Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi

Kính mong Ủy ban nhân dân xã Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi xác nhận ông **Đoàn Thanh** (đã chết) và bà **Võ Thị Hoa** (đã chết) có các con đẻ như nội dung nêu trên là đúng để bổ sung hồ sơ theo đúng quy định. Tôi xin cam đoan, những lời khai trên của tôi là hoàn toàn đúng sự thật, nếu có gì gian dối tôi sẽ chịu mọi trách nhiệm trước pháp luật.

Trong khi chờ đợi sự xác nhận của UBND xã Mộ Đức, tôi xin chân thành cảm ơn.

**Xác nhận của UBND xã Mộ Đức:**

Ông: **Đoàn Thanh** (đã chết) và bà **Võ**

**Thị Hoa** (đã chết) có các con đẻ gồm:

Bà **Đoàn Thị Nữ**, bà **Đoàn Thị Gái** và

ông **Đoàn Một** là đúng./.



*Phạm Thị Ngọc Diễm*

Mộ Đức, ngày 29 tháng 1 năm 2025

**Người làm đơn**

*Một*

**Đoàn Một**









CHUYỂN PHÁT NHANH  
TRONG NƯỚC VÀ QUỐC TẾ

NGƯỜI GỬI / FROM: Đoàn Miết  
KDC số 9 Xã Mộ Đức  
TEL: 0909 222 610



EK 57 418123 8 VN

16/07/25



NGƯỜI NHẬN / TO:

Chủ tịch UBND xã Mộ Đức  
Tỉnh Quảng Ngãi

TEL:



1900 54 54 33



www.ems.com.vn



# NHANH CHÓNG - CHÍNH XÁC - AN TOÀN - CHUYÊN NGHIỆP

## RAPIDITY - ACCURACY - RELIABILITY - PROFESSIONALITY



Mạng lưới dịch vụ rộng khắp các 63 Tỉnh, Thành phố và vươn tới hơn 100 quốc gia, vùng lãnh thổ trên toàn thế giới.



Thời gian vận chuyển nhanh chóng, chính xác, đúng cam kết.



Năng lực vận chuyển chuyên nghiệp vượt trội với các phương thức vận chuyển đa dạng: máy bay, ô tô, tàu hỏa, xe máy, ... đảm bảo an toàn bưu gửi.



Hệ thống sàn khai thác, chia chọn hiện đại, trang thiết bị sản xuất đồng bộ đảm bảo việc kiểm soát an toàn, chính xác cho bưu gửi trong từng khâu của quy trình cung cấp dịch vụ



Giá cước cạnh tranh, linh hoạt, nhiều chương trình ưu đãi hấp dẫn cho khách hàng



Cung cấp nhiều dịch vụ cộng thêm và gia tăng nhằm tối ưu hóa các tiện ích của dịch vụ: Hòa tốc, Hẹn giờ, COD, VUN, Khai giá, Thực phẩm, ...



Chính sách bồi thường minh bạch, linh hoạt, giảm thiểu tổn thất và đảm bảo lợi ích của khách hàng



Cung cấp thông tin, hỗ trợ và chăm sóc khách hàng kịp thời, chuyên nghiệp thông qua hệ thống tổng đài 1900.5454.33 website: [ems.com.vn](http://ems.com.vn) và phần mềm QLKH chuyên biệt

## DỊCH VỤ CHUYỂN PHÁT NHANH UY TÍN HÀNG ĐẦU CỦA BƯU ĐIỆN VIỆT NAM

**TỔNG CÔNG TY CHUYỂN PHÁT NHANH BƯU ĐIỆN - CÔNG TY CỔ PHẦN**  
**VNPOST EXPRESS JOINT STOCK CORPORATION**

### TRỤ SỞ CHÍNH

Số 1 Tân Xuân, Xuân Đình  
Quận Bắc Từ Liêm - Hà Nội  
Tel: 84-(024) 3838 3838  
Fax: 84-(024) 3757 6144

### CHI NHÁNH ĐÀ NẴNG

868 Nguyễn Hữu Thọ  
Quận Cẩm Lệ - TP. Đà Nẵng  
Tel: 84-(0236)-362 3778  
Fax: 84-(0236) 3623 778

### CHI NHÁNH TP.HCM

36 Bis Ba Vì  
Quận Tân Bình - TP. Hồ Chí Minh  
Tel: 84-(028) 3945 8999  
Fax: 84-(028) 3948 0671







GIẤY CHỨNG NHẬN  
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

SOẠN CHẾ



## VI- Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

| Ngày, tháng, năm | Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|------------------|------------------------------------|------------------------------------|
|                  |                                    |                                    |

### NGƯỜI ĐƯỢC CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT CẦN CHÚ Ý :

1. Được hưởng quyền và phải thực hiện nghĩa vụ của người sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai và các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai.
2. Phải mang Giấy chứng nhận này đến đăng ký tại cơ quan có thẩm quyền khi: chuyển đổi, chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, thừa kế, tặng cho quyền sử dụng đất, thế chấp, bảo lãnh, góp vốn bằng quyền sử dụng đất; người sử dụng đất được phép đổi tên; có thay đổi về hình dạng, kích thước, diện tích thửa đất; chuyển mục đích sử dụng đất; có thay đổi thời hạn sử dụng đất; chuyển đổi từ hình thức Nhà nước cho thuê đất sang hình thức Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất; Nhà nước thu hồi đất.
3. Không được tự ý sửa chữa, tẩy xóa bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận. Khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp giấy.
4. Nếu có thắc mắc hoặc cần tìm hiểu về chính sách, pháp luật đất đai, có thể hỏi cán bộ địa chính xã, phường, thị trấn hoặc cơ quan quản lý đất đai có liên quan. Cán bộ địa



**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**HUYỆN MỘ ĐỨC - TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CHỨNG NHẬN**

**I- Tên người sử dụng đất**

**Ông : Đoàn Thanh**

Sinh năm 1928 , số CMND 210653632 ngày cấp 12/08/1979 nơi cấp CA Tỉnh Nghĩa Bình

Địa chỉ thường trú: Khu Dân Cư 9 - Thôn Phước Hoà - Xã Đức Phú - Huyện Mộ Đức

**bà Võ Thị Hoa** Sinh năm 1929

Địa chỉ thường trú: Khu Dân Cư 9 - Thôn Phước Hoà - Xã Đức Phú - Huyện Mộ Đức

**II- Thừa đất được quyền sử dụng**

1. Thừa đất số: 637

2. Tờ bản đồ số: 17

3. Địa chỉ thừa đất: Xã Đức Phú, Huyện Mộ Đức, Tỉnh Quảng Ngãi

4. Diện tích: 1619,0 m<sup>2</sup>

Bằng chữ: (một ngàn sáu trăm mười chín mét vuông)

5. Hình thức sử dụng đất: + Sử dụng riêng: 1619,0 m<sup>2</sup>  
+ Sử dụng chung: không m<sup>2</sup>

6. Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn: 400m<sup>2</sup>, Đất trồng cây hàng năm khác: 1219m<sup>2</sup>

7. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài, Đất trồng cây hàng năm khác: đến 8/2015

8. Nguồn gốc sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất, Đất trồng cây hàng năm khác: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất

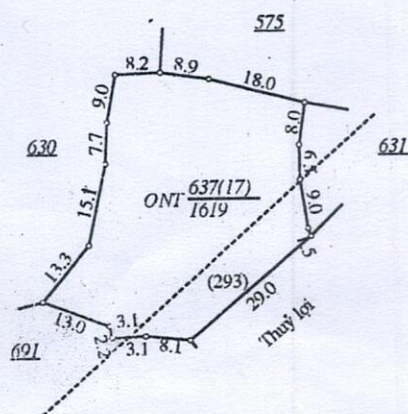
**III- Tài sản gắn liền với đất**

**IV- Ghi chú**

Có 293 m<sup>2</sup> đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn giao thông



7- Sơ đồ thửa đất



Ngày...4...tháng...8...năm...2006....

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN**



KT/ CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

*[Handwritten signature]*

*Nguyễn Tiến Dũng*