

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN KIẾN NGHỊ, PHẢN ÁNH
Về việc chưa trả lời và giải quyết dứt điểm

Kính gửi: Ông Nguyễn Hoàng Giang - Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi

Tôi tên: **VÕ VĂN DŨNG** - Sinh ngày: 02/3/1973

Địa chỉ thường trú: 151 Thanh Thủy, phường Hải Châu, Tp.Đà Nẵng

Nguyên quán: Thôn Chú Tượng, xã Long Phụng, tỉnh Quảng Ngãi
(Nhà thờ Võ Gia)

CCCD số: 051073003364, do Cục QLHC về TTXH Bộ CA cấp
ngày 04/05/2021.

Điện thoại: 0902 836 888

Ngày 18/8/2021, tôi Võ Văn Dũng mua thửa đất số 198, tờ bản đồ số 13, địa chỉ: Thôn 7, KDC số 19 xã Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi, diện tích 2.733m², của bà Huỳnh Thị Thanh Nghĩa, sinh năm 1985, thường trú: Phường Nguyễn Nghiêm, thành phố Quảng Ngãi.

Ngày 19/8/2021, tôi làm đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất, có Địa chính xã Đức Tân, Địa chính huyện Mộ Đức (cũ) đã đóng mốc giới theo như sổ hồng: diện tích 2.733m², có 200m² đất ở nông thôn và 2.533m² đất trồng cây lâu năm – Địa chính xã Đức Tân (cũ).

Địa chính huyện Mộ Đức đo đạc: (cũ)

- + Phía Nam: giáp hộ Nguyễn Phước Lộc (thửa 207)
- + Phía Tây: giáp đường đất dân sinh;
- + Phía Đông: giáp đường nhựa Đức Tân, Phở Phong;
- + Phía Bắc: giáp hộ Nguyễn Văn Khích (thửa 188).

Có sự chứng kiến và giám sát của Ban điều hành KDC 19, thôn 7 và nhân dân ở tại khu vực đó, cụ thể:

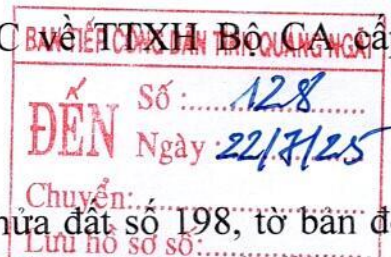
Thôn trưởng KDC 19, thôn 7;

Mặt trận KDC 19, thôn 7;

Bí thư KDC 19, thôn 7;

Nguyễn Phước Lộc (thửa 207)

Nguyễn Văn Khích (thửa 188)



Trần Ngọc Thượng và mẹ của ông (chủ cũ từ năm 2006 đến ngày 05/9/2019)

Từ năm 2021 đến năm 2024, tôi bận công tác ở thành phố Đà Nẵng và TP.HCM, nên không vào các thửa đất nêu trên. Đến tháng 10/2024, tôi vào thì thấy 5 cọc bê-tông của người nhà anh Nguyễn Văn Khích chôn 5 trụ bê-tông mặt sau lô đất của tôi (phía Tây đường đất), mỗi trụ cách nhau 1m (tổng cộng dài 5m).

Cụ thể:

- Ngày 28/5/2024 Công ty TNHH tư vấn KTTD và xây dựng Thuận Thành phối hợp Cán bộ địa chính xã Đức Tân và trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi đóng mốc ranh giới. Vậy mà hộ của ông Nguyễn Văn Khích có thửa đất số 188, tờ bản đồ số 3 đã đóng cột mốc lấn qua thửa đất của tôi số 198 tờ bản đồ số 3 (diện tích $5\text{m} \times 60\text{m} = 300\text{m}^2$)

- Tại cuộc họp ngày 25/10/2024, ngày 10/01/2025 và ngày 06/03/2025 có tất cả đại diện các ban ngành cụ thể như trong giấy mời. Tôi có đề xuất các ban ngành giải quyết dứt điểm cho tôi.

Tôi nạp đơn vào ngày 18/10/2024, ngày 28/10/2024 và ngày 27/3/2025 – 21/4/2025 – 14/5/2025 (gửi hỏa tốc ở bưu điện huyện Mộ Đức) cho đến nay 270 ngày vẫn chưa trả lời và giải quyết dứt điểm cho tôi.

Tôi yêu cầu:

- Gia đình anh Nguyễn Văn Khích phải khẩn trương tháo gỡ 5 trụ bê-tông đã chôn mặt sau lô đất của tôi (phía Tây), diện tích (diện tích $5\text{m} \times 60\text{m} = 300\text{m}^2$)

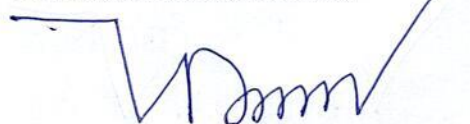
- Xử phạt hành chính gia đình anh Nguyễn Văn Khích đã coi thường và vi phạm pháp luật đối với thửa đất của tôi.

- Yêu cầu địa chính Thôn 7, KDC số 19 xã Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi giải quyết dứt điểm cho tôi trước khi đền bù giải tỏa.

Mong UBND tỉnh Quảng Ngãi, và UBND xã Mộ Đức quan tâm xem xét và nhanh chóng giải quyết dứt điểm, tôi thành thật cảm ơn!

Đức Tân, ngày 21 tháng 7 năm 2025

NGƯỜI LÀM ĐƠN



Võ Văn Dũng