

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN MỘ ĐỨC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: /UBND-KT

Mộ Đức, ngày tháng năm 2024

V/v điều chỉnh, bổ sung hộ dân
được xét chọn xây dựng nhà
chống bão, lụt thuộc Dự án
Làng Hòa bình Việt Nam - Hàn
Quốc (KVPVP) tại tỉnh Quảng
Ngãi theo Quyết định số
1264/QĐ-UBND ngày
23/8/2023 của UBND
tỉnh Quảng Ngãi

Kính gửi: BQL DALHB Việt Nam - Hàn Quốc tại tỉnh Quảng Ngãi,
Địa chỉ: 96 Nguyễn Nghiêm, Thành phố Quảng Ngãi,

Căn cứ Quyết định số 1264/QĐ-UBND ngày 23/8/2023 của UBND tỉnh
Quảng Ngãi quyết định phê duyệt danh sách 45 hộ dân đạt tiêu chí Dự án được
hỗ trợ xây dựng nhà chống bão, lụt thuộc Dự án Làng Hòa Bình Việt Nam-Hàn
Quốc (KVPVP) tại tỉnh Quảng Ngãi;

Theo Quyết định trên, huyện Mộ Đức có 07 hộ thuộc 02 xã Đức Phú và
Đức Chánh (05 hộ dân xã Đức Phú và 02 hộ dân xã Đức Chánh) đạt tiêu chí và
được hỗ trợ xây dựng nhà chống bão, lụt thuộc Dự án Làng Hòa bình Việt Nam
- Hàn Quốc (KVPVP) tại tỉnh Quảng Ngãi. Tuy nhiên, trong quá trình triển khai
cho hộ dân thực hiện xây dựng, vào tháng 02/2024, Ban Quản lý dự án tỉnh vào
kiểm tra hiện trạng thì có 02 hộ dân của xã Đức Phú không đủ điều kiện làm nhà
là: Hộ Nguyễn Thị Lê, ở Thôn Phước Hòa và hộ Nguyễn Thị Phương Trâm, ở
thôn Phước Vĩnh, lý do là chưa có sổ đỏ. Theo quy định của Dự án bắt buộc các
hộ được hỗ trợ xây dựng nhà chống bão, lụt thuộc Dự án Làng Hòa Bình Việt
Nam-Hàn Quốc (KVPVP) phải có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất chính
chủ. Do đó, ngày 21/02/2024 UBND xã Đức Phú ban hành Tờ trình số 36/TTr-
UBND về việc điều chỉnh, thay thế hộ bà Nguyễn Thị Lê cho hộ Huỳnh Thị
Xuân, ở thôn Phước Thuận và điều chỉnh hộ bà Nguyễn Thị Phương Trâm, ở
thôn Phước Vĩnh chuyển sang cho hộ bà Nguyễn Thị Cúc, ở thôn Phước Hòa và
UBND huyện đã có Công văn số 201/UBND-KT ngày 22/02/2024 về việc rà
soát, bổ sung hộ dân đủ tiêu chí để hỗ trợ xây dựng nhà tránh bão lụt thuộc Dự
án Làng Hòa Bình Việt Nam - Hàn Quốc (KVPVP) gửi Ban Quản lý dự án Làng
Hòa Bình Việt Nam - Hàn Quốc tại tỉnh Quảng Ngãi.

Đến nay, UBND tỉnh chưa ban hành Quyết định điều chỉnh, bổ sung. Tuy
nhiên, đến thời điểm này, hộ bà Nguyễn Thị Lê đã được cấp Giấy chứng nhận
quyền sử dụng đất số DO 571690.

Theo đề nghị của UBND xã Đức Phú tại Tờ trình số 131/TTr-UBND ngày
13/6/2024 về việc đề nghị điều chỉnh, thay thế hộ gia đình được xét chọn xây

dựng nhà chống bão, lụt thuộc Dự án Làng Hòa bình Việt Nam - Hàn Quốc (KVPVP) tại tỉnh Quảng Ngãi tại Quyết định số 1264/QĐ-UBND ngày 23/8/2023 của UBND tỉnh Quảng Ngãi;

Nay, UBND huyện Mộ Đức kính đề nghị Ban Quản lý dự án Làng Hòa Bình Việt Nam - Hàn Quốc tại tỉnh Quảng Ngãi một số nội dung cụ thể như sau:

1. Đối với hộ bà Nguyễn Thị Lê, thôn Phước Hòa, xã Đức Phú

Tiếp tục cho bà Nguyễn Thị Lê, thôn Phước Hòa, xã Đức Phú làm nhà, vì hiện tại bà đã đủ điều kiện theo quy định của dự án (đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất) và không điều chỉnh cho bà Huỳnh Thị Xuân, thôn Phước Thuận, xã Đức Phú theo như đề nghị của UBND huyện Mộ Đức tại Công văn số 201/UBND-KT ngày 22/02/2024.

2. Đối với hộ bà Nguyễn Thị Phương Trâm, thôn Phước Vĩnh, xã Đức Phú

Hộ bà Nguyễn Thị Phương Trâm, sinh năm 1987, thôn Phước Vĩnh, xã Đức Phú, bà Trâm là đối tượng thuộc hộ nghèo bị khuyết tật: Thần kinh, tâm thần (được công nhận khuyết tật, tâm thần, thần kinh tại Quyết định số 13596/QĐ-UBND cấp ngày ngày 22/9/2021 của UBND huyện Mộ Đức). Do đó, bà không đủ năng lực hành vi để nhận thừa kế đất đai, tài sản và các cơ quan chức năng không thể cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất chính chủ cho bà. Vì vậy, bà không đủ điều kiện làm nhà theo quy định của Dự án. Do đó, UBND huyện đề nghị điều chỉnh cho bà Huỳnh Thị Xuân, sinh năm 1954, thôn Phước Thuận, xã Đức Phú (*theo đề nghị của UBND xã Đức Phú tại Tờ trình số 131/TTr-UBND ngày 13/6/2024*).

Rất mong sự quan tâm, tham mưu điều chỉnh của Ban Quản lý dự án Làng Hòa Bình Việt Nam - Hàn Quốc tại tỉnh Quảng Ngãi./.

(Công văn này thay thế Công văn số 1006/UBND-KT, ngày 21/6/2024 của UBND huyện Mộ Đức)

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở KH&ĐT tỉnh;
- CT, PCT UBND huyện;
- Các ngành: LĐ-TB&XH, KT&HT huyện;
- UBND xã Đức Phú;
- VP: C-PVP, CVTH;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Võ Lâm