

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN MỘ ĐỨC**

Số: /UBND-KT

V/v lập phương án cho thuê,  
đấu giá mặt bằng, ki ốt, nhà  
lồng, lều chợ và bãi giữ xe  
chợ Trung tâm xã Đức  
Phong.

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Mộ Đức, ngày tháng năm 2022

Kính gửi: UBND xã Đức Phong.

Xét đề nghị của phòng Tài chính - Kế hoạch huyện tại Báo cáo số 242/BC-TCKH, ngày 15/4/2022 về phương án cho thuê, đấu giá mặt bằng, ki ốt, nhà lồng, lều chợ và bãi giữ xe chợ Trung tâm xã Đức Phong và Thông báo số 1067/TB-STNMT, ngày 16/3/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh về việc trả hồ sơ không giải quyết công trình: Chợ trung tâm xã Đức Phong; Chủ tịch UBND huyện có ý kiến chỉ đạo như sau:

**1.** Giao UBND xã Đức Phong phối hợp với các ngành để xây dựng phương án và tổ chức thực hiện cho thuê, đấu giá mặt bằng, ki ốt, nhà lồng, lều chợ và bãi giữ xe để kịp thời đưa chợ Trung tâm xã Đức Phong vào hoạt động theo đúng quy định, với nội dung như sau:

- Khẩn trương lập thủ tục đăng ký phần diện tích 0,3 ha của Chợ vào Kế hoạch sử dụng đất hàng năm cấp huyện theo quy định và lập đầy đủ thủ tục, hồ sơ đề nghị cấp thẩm quyền chuyển mục đích đất và giao đất cho UBND xã Đức Phong để thực hiện công trình theo quy định.

- Thực hiện xây dựng Phương án bố trí, sử dụng mặt bằng, sắp xếp các mặt hàng kinh doanh trong chợ gửi phòng KT&HT huyện để tham mưu UBND huyện phê duyệt theo quy định.

- Tổ chức rà soát các hộ kinh doanh có nhu cầu đăng ký kinh doanh trong chợ để có cơ sở xây dựng phương án cho thuê, đấu giá theo Nghị định số 02/2003/NĐ-CP, ngày 14/01/2003 của Chính phủ và Quyết định số 15/2017/QĐ-UBND, ngày 17/4/2017 của UBND tỉnh Quảng Ngãi. Trong quá trình lập phương án phải thực hiện tổ chức thông báo công khai, rà soát các hộ tiểu thương đăng ký thuê mặt bằng chợ, để xác định cụ thể đối với các trường hợp:

+ 01 điểm kinh doanh (kiốt, nhà lồng, lều chợ) chỉ có 01 người tham gia đấu giá, thì áp dụng theo quy định tại khoản 1 Điều 4 Quyết định số 15/2017/QĐ-UBND, ngày 17/4/2017 của UBND tỉnh Quảng Ngãi.

+ 01 điểm kinh doanh (kiốt, nhà lồng, lều chợ) có từ 02 người đăng ký thuê trở lên thì phải thực hiện tổ chức đấu giá theo quy định tại khoản 2 Điều 3 Quyết định số 15/2017/QĐ-UBND, ngày 17/4/2017 của UBND tỉnh Quảng Ngãi.

**2.** Các phòng: Tài chính - Kế hoạch, Kinh tế và Hạ tầng, Tài nguyên và Môi trường huyện có trách nhiệm hướng dẫn UBND xã Đức Phong về trình tự, thủ tục thực hiện các nội dung nêu trên theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Yêu cầu Thủ trưởng các phòng: Tài chính - Kế hoạch, Kinh tế và Hạ tầng, Tài nguyên và Môi trường huyện và Chủ tịch UBND xã Đức Phong khẩn trương triển khai thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- TT HĐND huyện;
- CT, PCT UBND huyện;
- Các phòng: TC-KH, KT&HT, TN&MT, Tư pháp, UBKT-Thanh tra huyện;
- VP: C, PVP, CVTH;
- Lưu: VT.

**CHỦ TỊCH**

**Phạm Ngọc Lân**