

**QUYẾT ĐỊNH**

**Phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng  
Công trình: Sửa chữa Khu lưu niệm Thủ tướng Phạm Văn Đồng**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN MỘ ĐỨC**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 32/2021/QĐ-UBND ngày 09/7/2021 của UBND tỉnh Quảng Ngãi ban hành quy định một số nội dung về quản lý đầu tư và xây dựng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Công văn số 1171/UBND-KT ngày 25/10/2021 của UBND huyện Mộ Đức về việc cho chủ trương sửa chữa Khu lưu niệm Thủ tướng Phạm Văn Đồng.

Xét đề nghị của Trung tâm Truyền thông - Văn hóa - Thể thao huyện tại Tờ trình số 28/TTr-TTVHTT ngày 10/11/2021 và của phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện tại Kết quả thẩm định số 63/KQTĐ-KTHT ngày 22/11/2021.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình, với các nội dung như sau:

1. Tên công trình: Sửa chữa Khu lưu niệm Thủ tướng Phạm Văn Đồng.
2. Cấp quyết định đầu tư : UBND huyện Mộ Đức.
3. Chủ đầu tư: Trung tâm Truyền thông - Văn hóa - Thể thao huyện.
4. Mục tiêu đầu tư xây dựng



Khắc phục hư hỏng do lụt, bão năm 2020 gây ra và phục vụ các hoạt động tưởng niệm, nghiên cứu, học tập liên quan đến cuộc đời hoạt động cách mạng của Thủ tướng Phạm Văn Đồng.

### 5. Nội dung quy mô sửa chữa

- Sửa chữa tường rào: Phá dỡ phần còn lại bị ngã đổ có chiều dài xây mới 8,4m và xây mới, móng trụ BTCT tường dày 0,15cm, bả matic lăn sơn.

- Nhà vệ sinh: Vệ sinh bể lọc nước, thay mới các lớp lọc phèn, lớp lại mái tole dày 0.45mm bị hư hỏng, bổ sung mái che bể nước bằng khung thép hộp 30x60x1.2 mái lợp dày 0.45mm, hút hầm cầu nhà vệ sinh, sửa chữa thay thế các vòi lavabo, gương soi, đèn ốp trần bị hỏng.

- Phần sửa điện sân vườn và đường đi bộ: Thay mới 30 bóng đèn cao áp 150w xung quanh đường đi nội bộ, thay mới 8 trụ đèn 4 bóng, 96 trụ đèn 2 bóng, 15 đèn pha, 12 bóng LED 1.2m và dây dẫn điện cấp mới cho đèn pha trong khu lưu niệm.

- Phần cấp nước cho sân vườn, cây xanh: Đóng mới 02 giếng khoan sâu 45m đường kính ống  $\Phi 90$ , lắp đặt bơm chìm hút nước bằng ống lợp cát  $\Phi 40$ , lắp ống nhựa PVC  $\Phi 32$  bơm nước và máy bơm đẩy để tưới nước cho cây xanh trong khu viên khu lưu niệm; thay thế đường ống cấp nước cho khu phía Tây bị hỏng.

- Phần sửa chữa lợp lại mái ngói, sơn lại các viên xung quanh các khu nhà lưu niệm: Tháo dỡ phần mái ngói bị bung, hoắc ố, bị bể hư hỏng, lợp lại ngói Hạ Long 160x260x12.5, 65 viên/m<sup>2</sup>, vệ sinh cạo bỏ rêu mốc bám viên mái, bờ chảy, họa tiết trên mái lăn lại sơn 1 nước lót, 2 nước phủ.

### 6. Số bước thiết kế, các tiêu chuẩn áp dụng chủ yếu:

#### 6.1. Số bước thiết kế: 01 bước

6.1. Các tiêu chuẩn áp dụng chủ yếu: TCXDVN 2737 – 2012; TCXDVN 5574 – 2012; TCXDVN 1770 – 1946; TCXDVN 1771 – 1947; TCXDVN 5573 – 1991; TCVN 4519 – 1994; TCXDVN 9310 - 2012.

7. Tổ chức Tư vấn khảo sát và lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật: Công ty TNHH Xây lắp Kiến Vàng.

8. Địa điểm xây dựng: Xã Đức Tân, huyện Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi.

9. Loại, cấp công trình: Công trình hạ tầng kỹ thuật, cấp IV.

11. Phương án giải phóng mặt bằng: Không.

12. Tổng mức đầu tư: **667.000.000 đồng**

Trong đó:

- Chi phí xây dựng: 545.823.524 đồng

- Chi phí quản lý dự án: 15.582.726 đồng



- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng: 53.924.102 đồng
- Chi phí khác: 3.841.899 đồng
- Chi phí dự phòng: 47.827.749 đồng

**13.** Nguồn vốn đầu tư: Từ nguồn kinh phí sự nghiệp văn hóa thông tin ngân sách huyện năm 2021-2022.

**14.** Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư thuê đơn vị tư vấn quản lý dự án để tổ chức quản lý và thực hiện dự án theo quy định hiện hành.

**15.** Thời gian thực hiện: Năm 2021-2022.

**Điều 2.** Căn cứ Quyết định này, Chủ đầu tư có trách nhiệm:

**1.** Triển khai thực hiện các bước tiếp theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình.

**2.** Thực hiện đầy đủ các nội dung kiến nghị của Phòng Kinh tế và Hạ tầng tại thông báo kết quả thẩm định số 63/KQTD-KTHT ngày 22/11/2021.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng huyện; Thủ trưởng các ngành của huyện: Tài chính - Kế hoạch, Kinh tế và Hạ tầng huyện, Giám đốc Trung tâm Truyền thông - Văn hóa - Thể thao huyện; Giám đốc Kho bạc Nhà nước huyện Mộ Đức, Chủ tịch UBND xã Đức Tân và Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- CT, PCT (KT) UBND huyện;
- VP: C, PVP, CVTH;
- Lưu: VT.



**CHỦ TỊCH**

**Phạm Ngọc Lân**