

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN MỘ ĐỨC**

Số:17/8/UBND-KT

V/v giải trình một số nội dung liên quan đến ý kiến của Hội đồng thẩm định đồ án Quy hoạch xây dựng vùng huyện Mộ Đức

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Mộ Đức, ngày 19 tháng 2 năm 2021

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi.

Trên cơ sở các ý kiến góp ý của các thành viên Hội đồng thẩm định về đồ án Quy hoạch xây dựng vùng huyện Mộ Đức. UBND huyện Mộ Đức đã chỉ đạo đơn vị đơn vị tiếp thu, rà soát chỉnh sửa, hoàn chỉnh bổ sung vào đồ án và giải trình thêm một số nội dung, cụ thể như sau:

**I. Ý kiến của Sở Công Thương tại Công văn số 224/SCT-KHTCTH ngày 05/02/2021**

**1. Về giai đoạn nghiên cứu lập quy hoạch**

Sở Công Thương đề nghị điều chỉnh giai đoạn quy hoạch của dự thảo Quy hoạch xây dựng vùng huyện Mộ Đức phù hợp với giai đoạn của Quy hoạch tỉnh (*theo Quyết định số 1574/QĐ-TTg ngày 12/10/2020 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt nhiệm vụ lập quy hoạch tỉnh Quảng Ngãi thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến 2050*) và các nội dung dự thảo Quy hoạch có liên quan đến giai đoạn quy hoạch được điều chỉnh

Vấn đề này, tại điểm d, khoản 1, Điều 8, Nghị định 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ quy định: “*Nội dung của đồ án quy hoạch xây dựng vùng huyện phải đảm bảo đáp ứng nhiệm vụ quy hoạch được duyệt và các yêu cầu cụ thể sau: Dự báo phát triển kinh tế, dân số, lao động, nhu cầu về đất đai, tỷ lệ đô thị hóa của các giai đoạn phát triển 10 năm, 20 năm.*”

Vì vậy, đồ án Quy hoạch xây dựng vùng huyện Mộ Đức tuân theo quy định trên và chỉ nghiên cứu giai đoạn quy hoạch đến năm 2030, định hướng đến năm 2040.

**2. Các nội dung khác đơn vị tư vấn đã tiếp thu, chỉnh sửa và bổ sung hoàn thiện vào đồ án.**

**II. Ý kiến của Sở Giao thông Vận tải tại Công văn số 279/SGTVT-QLCL ngày 04/02/2021**

**1. Về định hướng giao thông**

Vấn đề này, đơn vị tư vấn đã cập nhật theo các quy hoạch liên quan đang thực hiện đến thời điểm này. Trường hợp quy hoạch ngành quốc gia, quy hoạch

tỉnh có thay đổi so với quy hoạch vùng huyện, thì quy hoạch vùng huyện sẽ cập nhật, điều chỉnh cho phù hợp với quy hoạch ngành quốc gia, quy hoạch tỉnh.

**2. Về định hướng phát triển giao thông vận tải trên địa bàn huyện Mộ Đức và do UBND huyện Mộ Đức trực tiếp quản lý.** Hiện nay, thuyết minh quy hoạch chỉ nêu chung chung, không cụ thể. Đồng thời, phối hợp với UBND huyện Tư Nghĩa để định hướng bổ sung kết nối giữa hai huyện về phía Đông và phía Tây tuyến Quốc lộ 1.

Nội dung này đơn vị tư vấn đã tiếp thu và bổ sung vào đồ án. Trong đó, tuyến đường trực tiếp kết nối về phía Đông Quốc lộ 1 bắt qua sông Vệ đã phù hợp với quy hoạch vùng huyện Tư Nghĩa. Ngoài ra, các tuyến giao thông trên địa bàn huyện Mộ Đức do UBND huyện Mộ Đức trực tiếp quản lý: Tư vấn đã đề xuất nâng cấp, cải tạo, xây dựng mới theo các hướng ngang, dọc đảm bảo tạo bộ khung giao thông nội bộ cho toàn huyện, nâng cao tính kết nối khu vực và vùng liên huyện.

### **III. Ý kiến của Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh Quảng Ngãi tại Công văn số 502/BCH-TM ngày 04/02/2021**

**1. Việc xác lập vùng quy hoạch, tránh chồng lấn đến quy hoạch quốc phòng, đất quốc phòng và công trình quốc phòng trên địa bàn huyện.**

Vấn đề này, khi triển khai các đồ án quy hoạch chi tiết trên địa bàn huyện, đơn vị tư vấn sẽ phối hợp với ban CHQS huyện Mộ Đức để xác lập vùng quy hoạch, tránh chồng lấn đến quy hoạch quốc phòng, đất quốc phòng và công trình quốc phòng trên địa bàn huyện.

### **IV. Ý kiến của Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch tỉnh Quảng Ngãi tại Công văn số 220/SVHTTDL-DL ngày 04/03/2021**

**1. Đề nghị quan tâm, bố trí quỹ đất để quy hoạch đầu tư xây dựng các thiết chế - văn hóa thể thao đối với huyện Mộ Đức; bổ sung nguồn vốn đầu tư trung hạn, dài hạn cho các dự án thuộc lĩnh vực văn hóa nhằm tạo điều kiện để văn hóa - xã hội phát triển tương xứng với thành tựu phát triển kinh tế, theo kịp với nhu cầu hưởng thụ văn hóa ngày càng cao của các tầng lớp nhân dân trên địa bàn.**

Vấn đề này đã được định hướng cụ thể trong nội dung quy hoạch sử dụng đất của huyện Mộ Đức giai đoạn 2021-2025 và được cụ thể ở các bước lập quy hoạch chi tiết.

**2. Các nội dung khác đơn vị tư vấn đã tiếp thu, chỉnh sửa và bổ sung vào đồ án.**

### **V. Ý kiến của Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Quảng Ngãi tại Công văn số 367/SKHĐT-KTN ngày 26/02/2021**

**1. Đối với số liệu liên quan đến dự báo phát triển kinh tế - xã hội, đề nghị đơn vị tư vấn cập nhật thêm các số liệu thực tế từ đo đạc, khảo sát, hạn chế lấy số liệu theo định hướng phát triển để dự báo.**

Vấn đề này, đơn vị tư vấn đã căn cứ các số liệu trong các định hướng của các đồ án đã được phê duyệt để làm cơ sở tham chiếu, kết hợp với quá trình phân tích đánh giá hiện trạng phát triển của địa phương, từ đó đưa ra các dự báo trong các thời kì tiếp theo để phù hợp với các giai đoạn phát triển.

**2. Về danh mục các dự án đầu tư:** Đề nghị đơn vị lưu ý tập trung ưu tiên cho những danh mục dự án trọng điểm, có tính lan tỏa, tạo động lực phát triển vùng, tránh giàn trải. Riêng đối với danh mục dự án ưu tiên giai đoạn 2021-2025 sử dụng nguồn vốn đầu tư công: Hiện kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 của tỉnh đang trong quá trình triển khai thực hiện, do đó đề nghị đơn vị lập đồ án rà soát, cập nhật, lập danh mục các dự án đầu tư phù hợp với nguồn lực của địa phương, định hướng phát triển kinh tế xã hội nêu trong quy hoạch và phù hợp với kế hoạch đầu tư công trung hạn của tỉnh.

Nội dung này, đơn vị tư vấn đã lựa chọn đưa ra một số dự án quan trọng của huyện, một số dự án mang tính lan tỏa, tạo động lực phát triển vùng. Đối với kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 đơn vị tư vấn đã tham khảo kế hoạch đầu tư công giai đoạn 2021-2025 của huyện Mộ Đức.

## **VI. Ý kiến của Liên hiệp các Hội khoa học và Kỹ thuật tỉnh Quảng Ngãi tại Công văn số 119/LHH-KH ngày 30/03/2021**

### **1. Về định hướng phát triển không gian vùng**

Vấn đề này, đơn vị tư vấn đã xác định vùng phân bố, đưa ra quy mô không gian phát triển cụ thể theo quy định tại điểm đ Điều 8 Nghị định 44 /2015/NĐ-CP ngày 06/05/2015 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng.

Đối với tuyến đường ven biển Dung Quất - Sa Huỳnh, hiện nay đã được phê duyệt hướng tuyến; tuy nhiên, trong quá trình thực hiện dự án có điều chỉnh hướng tuyến giảm thiểu ảnh hưởng đến rừng phòng hộ, vừa góp phần phát triển các đô thị ven biển. Đơn vị tư vấn sẽ cập nhật lại hướng tuyến sau khi có phê duyệt phương án điều chỉnh hướng tuyến.

### **2. Các nội dung khác đơn vị tư vấn đã tiếp thu, chỉnh sửa và bổ sung vào đồ án.**

Trên đây là giải trình một số nội dung liên quan đến ý kiến của Hội đồng thẩm định đồ án Quy hoạch xây dựng vùng huyện Mộ Đức. Kính đề nghị Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi quan tâm, tổng hợp thẩm định theo thẩm quyền./.

#### **Noi nhận:**

- Như trên;
- CT, PCT UBND huyện;
- Phòng KT&HT huyện;
- VP: C, PVP(KT), CVTH;
- Lưu: VT.

#### **CHỦ TỊCH**



**Phạm Ngọc Lan**